

**НОВИЙ ДОКУМЕНТ**

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
НАКАЗ**  
27.01.10 м. Київ № 97

**Щодо звичайної ціни послуг на виконання робіт і послуг з оцінки майна, земельних ділянок та об'єктів аукціону**

З метою реалізації пп. 17 та 28 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України (ФДМУ) від 25.11.03 № 2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами та доповненнями), НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки майна щодо окремих груп об'єктів у центральному апараті ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався у 2009 році (у розмірі 112,3 %) (додаток 1).
2. Затвердити Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки майна щодо окремих груп об'єктів у регіональних відділеннях ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався у 2009 році (у розмірі 112,3 %) (додаток 2).

3. Затвердити Показники звичайної ціни послуг на виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти приватизації, в регіональних відділеннях ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався у 2009 році (у розмірі 112,3 %) (додаток 3).
4. Затвердити Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону в центральному апараті ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався у другому півріччі 2009 року (у розмірі 103,4 %) (додаток 4).
5. Затвердити Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону в регіональних відділеннях ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався у другому півріччі 2009 року (у розмірі 103,4 %) (додаток 5).
6. У зв'язку з відсутністю даних щодо вартості виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок центральному апараті ФДМУ керуватися відповідними показниками звичайної ціни послуг, визначеними у додатку 3 (для м. Києва).
7. Регіональним відділенням ФДМУ керуватися звичайними цінами послуг на виконання послуг з оцінки майна (зокрема об'єктів аукціону), визначених у додатках 1 та 4, у разі відсутності даних відповідно до додатків 2 та 5.
8. У разі якщо витрати на проведення оцінки об'єкта аукціону визначаються з урахуванням стандартизованої оцінки об'єкта приватизації, показник звичайної ціни послуг об'єкта аукціону дорівнює відповідному показнику звичайної ціни послуг, розрахованому для експертної грошової оцінки земельної ділянки, на якій розташований такий об'єкт.
9. Якщо під час проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної ді-

яльності конкурсна комісія, що утворена у центральному апараті ФДМУ, регіональному відділенні ФДМУ, з'ясує, що вартість послуг з оцінки майна (зокрема, об'єктів аукціону) дорівнює або перевищує 100 тис. грн., а землевпорядничих робіт – 300 тис. грн. (відповідно до показників, зазначених у цьому наказі), матеріали вилученого конкурсу мають бути передані до тендерного комітету для здійснення закупівлі послуги з оцінки майна та робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.08 № 921 «Про затвердження Положення про закупівлю товарів, робіт і послуг за державні кошти» (із змінами та доповненнями).

10. У текстах договорів на проведення послуг з оцінки майна (зокрема, об'єктів аукціону) та робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, що укладаються центральним апаратом ФДМУ, регіональними відділеннями ФДМУ із суб'єктами оціночної діяльності, зазначати, що при визначенні вартості виконання відповідно послуг і робіт враховується індекс інфляції.

11. Вважати такими, що втратили чинність, накази ФДМУ від 27.07.09 № 1170 та від 15.10.09 № 1608.

12. Департаменту оціночної діяльності здійснити заходи щодо інформування громадськості, регіональних відділень ФДМУ про зміст цього наказу.

13. Контроль за виконанням цього наказу покласти на в.о. заступника Голови Фонду О.Шумяка.

**В.о. Голови Фонду**

**Д. ПАРФЕНЕНКО**

Додаток 1  
до наказу ФДМУ від 27.01.10 № 97

**Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки майна щодо окремих груп об'єктів оцінки у центральному апараті ФДМУ**

| № пор. | Групи об'єктів оцінки  | Звичайна ціна, тис. грн. |
|--------|--|--------------------------|
| 1      | Об'єкти нерухомого майна   |                          |
|        | 1 об'єкт   | 2,71                     |
|        | від 2 до 10 об'єктів   | 6,14                     |
|        | більше 10 об'єктів   | 12,06                    |
| 2      | Цілісні майнові комплекси, переоцінка необоротних активів  |                          |
|        | кількість необоротних активів до 5 тис. одиниць  | 9,18                     |
|        | кількість необоротних активів від 5 до 10 тис. одиниць   | 21,44                    |
|        | кількість необоротних активів від 10 до 20 тис. одиниць  | 50,05                    |
|        | кількість необоротних активів від 20 до 40 тис. одиниць  | 85,86                    |
|        | кількість необоротних активів більше 40 тис. одиниць   | 160,5                    |
| 3      | Пакекти акцій, внески до статутних фондів товариств, оцінка машин, обладнання, дорожніх транспортних засобів тощо  |                          |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів до 100 тис. грн.               | 7,07                     |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів від 100 до 500 тис. грн.       | 7,46                     |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів від 500 до 1000 тис. грн.      | 8,87                     |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів від 1000 до 5000 тис. грн.     | 9,75                     |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів від 5000 до 20000 тис. грн.    | 14,48                    |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів від 20000 до 100000 тис. грн.  | 37,13                    |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів від 100000 до 700000 тис. грн. | 58,98                    |
|        | балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, необоротних активів більше 700000 тис. грн.        | 110,81                   |
| 4      | Літальні апарати (за одиницю)  | 8,94                     |
| 5      | Судноплавні засоби (за одиницю)  | 3,21                     |
| 6      | Дорожні транспортні засоби (за одиницю)  |                          |
|        | вантажні транспортні засоби  | 0,223                    |
|        | легкові транспортні засоби, автобуси   | 0,18                     |
|        | сільськогосподарська техніка та спеціальна техніка, причепи, напіваричепи  | 0,135                    |

Додаток 4  
до наказу ФДМУ від 27.01.10 № 97

**Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону в центральному апараті ФДМУ**

| № пор. | Групи об'єктів оцінки  | Звичайна ціна, тис. грн. |
|--------|--|--------------------------|
| 1      | Об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці площею до 10000 кв.м (1га)        |                          |
|        | 1 об'єкт   | 7,43                     |
|        | від 2 до 10 об'єктів   | 10,87                    |
|        | більш як 10 об'єктів   | 16,78                    |
| 2      | Об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці площею більш як 10000 кв.м (1га)  |                          |
|        | 1 об'єкт   | 15,98                    |
|        | від 2 до 10 об'єктів   | 19,41                    |
|        | більш як 10 об'єктів   | 25,32                    |
| 3      | Цілісні майнові комплекси, розташовані на земельній ділянці площею до 10000 кв.м (1га)       |                          |
|        | кількість необоротних активів до 5 тис. одиниць  | 13,9                     |
|        | кількість необоротних активів від 5 до 10 тис. одиниць                                       | 26,16                    |
|        | кількість необоротних активів від 10 до 20 тис. одиниць                                      | 54,77                    |
|        | кількість необоротних активів від 20 до 40 тис. одиниць                                      | 90,58                    |
|        | кількість необоротних активів більше як 40 тис. одиниць                                      | 165,21                   |
| 4      | Цілісні майнові комплекси, розташовані на земельній ділянці площею більш як 10000 кв.м (1га) |                          |
|        | кількість необоротних активів до 5 тис. одиниць  | 22,44                    |
|        | кількість необоротних активів від 5 до 10 тис. одиниць                                       | 34,7                     |
|        | кількість необоротних активів від 10 до 20 тис. одиниць                                      | 63,31                    |
|        | кількість необоротних активів від 20 до 40 тис. одиниць                                      | 99,12                    |
|        | кількість необоротних активів більш як 40 тис. одиниць                                       | 173,75                   |

**ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ**

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 280-16-12

**ІНФОРМАЦІЯ  
про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 03.02.2010**

| № пор.   | Назва ВАТ  | Адреса ВАТ   | Запропоновано акцій |          | Номинал, грн. | Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт. | Кількість запропонованих акцій, шт. | Вартість запропонованих акцій, грн. | Продано акцій  |          | Обсяг продажу акцій, грн. | Середня ціна купівлі, грн. |
|--|--|--|---------------------|----------|---------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------|---------------------------|----------------------------|
|  |  |  | кількість, шт.      | % від ОФ |               |   |                                     |                                     | кількість, шт. | % від ОФ |                           |                            |
| <b>ЦА ФДМУ</b>   |  |  |                     |          |               |   |                                     |                                     |                |          |                           |                            |
| <b>Організатор аукціону: Київська філія ДАК «НМАЦ» – філія «Київський аукціонний центр», м. Київ, вул. М. Раскової, 15, тел.: 541-15-63, 541-16-02</b> |  |  |                     |          |               |   |                                     |                                     |                |          |                           |                            |
| 1  | ЗТ8589 ВАТ «ПЕРЕСЯЛВ-ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ ЗАВОД ПРОДТОВАРІВ» | 08400, КИЇВСКА ОБЛ., м. ПЕРЕСЯЛВ-ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ, вул. Солонці, 31        | 7923168             | 47,90    | 0,250         | 7923168   | 7923168                             | 1 980 792,00                        | 0              | 0,00     | 0,00                      | -                          |
| 2  | ЗТ85661 БРАЇЛІВСЬКЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ВАТ         | 23130, ВІННИЦЬКА ОБЛ., ЖМЕРИНСЬКИЙ Р-Н, СМТ БРАЇЛІВ, вул. ЗАВОДСЬКА, 7 | 1019240             | 6,46     | 0,250         | 1019240   | 1019240                             | 254 810,00                          | 0              | 0,00     | 0,00                      | -                          |