

Інструкція по підготовке отчета самостійно

В случае если на Шаге №3 заполнения анкеты Вам доступна кнопка «В роботу самостійно», отчет по данной анкете можно выполнить самостійно. Для этого:

- 1) Нажимаем на кнопку «В роботу самостійно»;

Параметр	Значення
Область	Тернопільська обл.
Район	Тернопільський район
Населений пункт	с.Любимівка
Район населеного пункту	
Вулиця	вул.Б.Хмельницького
Будинок	2

Газифікація	Ні
Літня кухня	Так
Погріб	Так
Баня, сауна	Так
Літній душ	Так
Басейн	Ні
Господарські споруди	Так
Гараж	Так
Вбиральня	Так
Теплиця, закнений павільон	Так
Огорожа	Так
Асфальтове покриття	Так
Багаторічні насадження	Так
Інші споруди, поліпшення	

Додаткова інформація, яка може істотно вплинути на результат оцінки

Додаткова інформація, яка може знадобитися оцінювачу (інформація не попадає до звіту)

Назад **В роботу самостійно** В роботу відділу

© 2013 ПОГ -Український інститут управління якістю в оцінчій діяльності-. Всі права захищені. Впро

- 2) Виполняем отчет в программе MS Word или аналогичной;
- 3) Отчет должен содержать анкету, документы, скриншоты аналогов, т.е. все приложения.
- 4) Регистрируем отчет в базе ФГИУ;
- 5) Вписываем идентификатор по базе ФГИУ в отчет;
- 6) Конвертируем отчет в формат pdf, например, с помощью программы <http://www.dopdf.com/ru/>;
- 7) Находим номер необходимой анкеты в разделе «В роботі»;

Моніторинг Змінені Рахунки **В роботі** Звіти Архів

Фільтр та пошук

Відображати строк: 025 Анкет (усього/обрано)

ЗМІНА	АНКЕТА	ПІБ ЗАМОВНИКА
-------	--------	---------------

- 8) Вписываем в открывшуюся форму идентификатор ФГИУ, оценочную стоимость и прикрепляем отчет в формате pdf;

 АРМ «ОЦІНКА»^{1.0} ТО

Моніторинг Змінені Рахунки **В роботі** Звіти Архів

Анкета ~~XXXXXXXXXX~~ 5-001

Файл звіту та ідентифікатор

Ідентифікатор ФДМУ:

Файл звіту (.pdf): Файл не вибран.

Оціночна вартість (грн.):

© 2013 ПОГ «Український інститут управління якістю в оцін

- 9) Нажимаем на кнопку «Зберегти»;
- 10) Распечатываем отчет и отдаем Заказчику.

Титульний лист отчета и вывод о стоимости должны быть оформлены по образцу (см. ниже)

ТОВ "АААААААА"

адреса: _____

директор: _____

сертифікат: _____

ліцензія ДКУЗР: _____

ЗВІТ В СТИСЛІЙ ФОРМІ №АА000000-001
ідентифікатор за базою ФДМУ _____
ПРО ОЦІНКУ МАЙНА

Замовник	
Власник	
Виконавець звіту	
Підстава	Договір №
Назва об'єкта оцінки та його коротка характеристика	
Частка, що оцінюється	1/1
Мета оцінки та вид вартості, що визначався	Визначення оціночної вартості об'єкта оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства.
Дата оцінки	31.01.2014
Дата завершення складання звіту	04.02.2014
Вид вартості, що визначалася	Оціночна вартість
Використані методичні підходи	Порівняльний
Оціночна вартість Об'єкту оцінки складає ____ грн.без ПДВ.	

Директор _____

Оцінювач _____)

Я, _____, своїм підписом підтверджую, що:

- дані наведені у Анкеті (Вихідна інформація, Додатку 1) надані мною особисто, є достовірними та відповідають матеріалам Бюро технічної інвентаризації, документам, що підтверджують право власності;
- я ознайомлений(а) із абзацом другим, п. 55, Національного стандарту оцінки №1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. N 1440, відповідно до якого: *«особи, які надають недостовірні вихідні дані, використання яких під час оцінки призвело до надання необ'єктивного висновку про вартість майна, несуть відповідальність згідно із законодавством.»*
- я на підставі ст. 30 Конституції України відмовляюсь від огляду об'єкта оцінки оцінювачем;
- я, на підставі Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 № 2297-УІ, надаю дозвіл уповноваженим особам ТОВ «АААААААА» на збір, обробку та використання моїх персональних даних;
- я даю згоду на направлення даного звіту на рецензування відповідно до законодавства України;
- послуга надана мені ТОВ «АААААААА» у повному обсязі. Зауважень, заперечень та претензій до суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «АААААААА» не маю, жодної шкоди та збитків мені не задано.

Замовник _____ //

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ

Замовник	
Власник	
Виконавець звіту	ТОВ «АААААА»
Підстава	Договір №МВ140131-002
Назва об'єкта оцінки та його коротка характеристика	
Частка, що оцінюється	1/1
Мета оцінки та вид вартості, що визначався	Визначення оціночної вартості об'єкта оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства.
Дата оцінки	31.01.2014
Дата завершення складання звіту	04.02.2014
Вид вартості, що визначалася	Оціночна вартість
Використані методичні підходи	Порівняльний
Оціночна вартість Об'єкту оцінки складає ____ грн.без ПДВ.	

Директор _____

Оцінювач _____

(Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача ОДЦО.)

УВАГА!

Звіт є дійсним лише за наявності підпису Замовника на титульній сторінці Звіту, на всіх сторінках Звіту, та підписаної Анкети. Висновок про вартість майна є невід'ємною частиною Звіту, та не може розглядатися окремо від нього. Звіт не дійсний без Анкети, печатки та підпису керівника ТОВ «АААААА», підпису оцінювача, що склав Звіт, а також скріпленого печаткою ТОВ «АААААА» та підписами керівника і оцінювача Висновку про вартість. ТОВ «АААААА» не несе відповідальність за достовірність наданих Замовником даних відповідно до п.55 Національного стандарту №1.